

¿Cómo alquilar fuera de temporada?

Entre las vacaciones que difieren de un país a otro y unos veraneantes dispuestos a salir en temporada baja, ¡no deje su vivienda deshabitada!

He aquí algunos consejos para asesorarle en el alquiler de temporada baja:

- Sea flexible con sus modalidades de alquiler

Para generar más contactos en estos periodos, piense en flexibilizar algunos puntos de su oferta, especialmente en términos de duración de la estancia y/o de tarifas. Puede aceptar llegadas y salidas que no caigan en sábado o proponer alquileres regresivos en función del número de personas o de pernoctaciones.

- Basese en los acontecimientos de su región

Ya sea que su vivienda esté ubicada en una ciudad o en una región en donde tengan lugar acontecimientos de talla internacional o de tipo local, todo suma a la hora de atraer a los veraneantes. ¡Promociónelo, ya sea para reforzar su oferta si el acontecimiento es muy conocido, ya sea para atraer a veraneantes curiosos y deseosos de descubrir nuevos parajes y sus costumbres locales!

- Permita que prueben su propiedad

¿Un inquilino duda a la hora de confirmar su reserva para el próximo verano? ¿Por qué no aprovechar la disponibilidad de su alojamiento para proponerle venir a « probarlo » durante unos días a un precio especial? La relación de confianza y la satisfacción del inquilino no harán más que mejorar.

